

Wikli Group Oy

**Suvi Rajala, asiantuntija
Yhtiösopimukset 19.3.2024**



Esittäytyminen

Lypsykarjayrittäjä 2003 ->

Wiklin osakas ja talousneuvoja 2019 ->

suvi.rajala@wikli.fi

044-3782223





MTY vs. Osakeyhtiö

- Maatalousyhtymässä omistetaan maat yhdessä. Mahdolliset sopimukset koskevat yhdessä toimimista ja ovat luonteeltaan epävirallisia.
- Osakeyhtiössä on aina YHTIÖJÄRJESTYS
- Osakeyhtiöllä voi olla myös OSAKASSOPIMUS



MTY yhtymäsopimus

- Yhtymäsopimus sitoo osapuolia sen aikaa kun osapuolet niin päättävät. Rikkomuksista voi nostaa siviilikanteen, mutta kynnyks oikeudenkäyntiin usein oman perheenjäsenen kanssa on melko korkea, vaikka sopimuksessa ei pysyttäisi.
- Yhtymäsopimus vastaa osakeyhtiön osakassopimusta.
- Ulkopuolisten silmissä MTY osakkaat ovat aina yhteisvastuussa kaikesta.
- Sopimukseen tarvitaan kaikkien allekirjoitus tai valtakirja!
- Jos osakkaat eivät pääse sopuun, MTY halvaantuu.



Osakeyhtiö

Yhtiöjärjestys

- On lailla säädelty, mistä voidaan sopia.
- Yhtiöjärjestys sitoo myös yhtiön ulkopuolisia tahoja!
- Yhtiöjärjestys on julkinen

Osakassopimus

- On osakkaiden välinen
- Sitoo vain sen allekirjoittaneita osakkaita
- Ei ole julkinen, ja sisältää usein määräyksen pitämisestä salassa



Yhtiöjärjestys

- Yhtiöjärjestyksessä on aina mainittava yhtiön:
 - 1) toiminimi;
 - 2) kotipaikkana oleva Suomen kunta; sekä
 - 3) toimiala.
- Jos yhtiö aikoo käyttää toiminimeään kaksi- tai useampikielisenä, toiminimen jokainen ilmaisu on mainittava yhtiöjärjestyksessä.
- Yhtiöjärjestyksen muuttamisesta säädetään osakeyhtiölain 5 luvussa.
- Toisinaan minimin sisältävä yhtiöjärjestys on riittävä ja hyvä.



Yhtiöjärjestys

- [PRH - Kaupparekisteri - Yhtiöjärjestyksen esimerkit](#)
- Usein yhtiöjärjestyksessä sovitaan myös:
 - Ketkä saavat edustaa yhtiötä (toimitusjohtaja, hallitus jne)
 - Lunastuksesta, eli onko osakkeita oikeus myydä vapaasti vai halutaanko osakkeiden pysyvän perhepiirissä.

PRH tarkastaa yhtiöjärjestyksen laillisuuden rekisteröinnin yhteydessä.



Yhtiöjärjestys

- Yhtiöjärjestystä saa muuttaa vain:
 - Kaikkien osakkaiden suostumuksella
 - Niiden osakkaiden suostumuksella, joiden etuja muutos haittaa
- Yhtiöjärjestys kannattaa siis heti tehdä oikein ja tarkoituksenmukaiseksi!
- Lunastusasia on mietittävä yhtiötä perustaessa. Keille osakkeita voidaan myydä ja missä tilanteissa -> Etuosto-oikeuksia?



Osakassopimus

- Osakassopimus sitoo osapuolia sen aikaa kun osapuolet niin päättävät. Rikkomuksista voi nostaa siviilikanteen, mutta kynnyks oikeudenkäyntiin usein oman perheenjäsenen kanssa on melko korkea, vaikka sopimuksessa ei pysyttäisi.
- Osakassopimus voi sisältää käytännössä mitä vain ehtoja, jos osakkaat yhdessä näin sopivat.



Osakassopimus MTY ja OY

- Osakassopimus voi sisältää ehtoja:
 - Työskentelystä yhtiölle
 - Päätösvallassa (tässä ELY vaatimukset NUVI!)
 - Palkkioiden nostamisesta tai niiden järjestyksestä
 - Osakkeista/osuudesta luopumisesta
 - Maksuhäiriömerkinnän tilanteet! (Ei koske MTY)
- Osakassopimus voi sisältää käytännössä mitä vain ehtoja, jos osakkaat yhdessä näin sopivat.



Esimerkkilauseita osakassopimukseen:

”Yhtiön kaikki osakkaat työskentelevät yhtiön hyväksi korvauksetta 20 tuntia viikossa. Tämän ylimenevästä työstä maksetaan palkkaa 5 euroa/tunti.”

”Osakeyhtiön osakkaat saavat nostaa yrityksestä osinkoja kun yrityksen omavaraisuus on yli 35%, niin että omavaraisuus pysyy aina yli 32%.”



Esimerkkilauseita osakassopimukseen:

”Osakkaat a ja b luopuvat osakkeistaan / maatilasta 50000 euron hinnalla aikavälillä 1.1.2026-1.2.2027. ”

”Yrityksen kaikki päätökset koskien eläimiä tekee osakas A ja kaikki peltoviljelyä koskevat päätökset osakas B. Rehun riittävydestä sovitaan yhteisesti. ”



Esimerkkilauseita osakassopimukseen:

”Yhtiön kaikki osakkaat sitoutuvat pitämään henkilökohtaiset luottotietonsa vapaina maksuhäiriömerkinnästä. Mikäli osakas saa maksuhäiriömerkinnän, hän myy osuutensa muille 1 euron hinnalla.”

”Osakkaat sitoutuvat rakentamaan sikalan vuosina 2024-2025. (Mikä on sanktio jos ei toteudu?)”



Esimerkkilauseita osakassopimukseen:

”Osakkaiden yhteinen tavoite on myydä yritys vuonna 2030, ja kaikki osakkaat sitoutuvat työskentelemään sen eteen että osakkeiden myyntihinta myynnin aikaan on mahdollisimman korkea.”

”Yritys on perheyritys, johon otetaan mukaan vain suvun jäseniä alenevassa polvessa.”



Sopimuksen laatiminen

Ehtoja on syytä miettiä asiantuntijan kanssa jos sopimusosapuolia on enemmän kuin yksi.

Mahdollinen riitatilanne on syytä miettiä etukäteen.

Avioeron varalle on tarpeen sopia työskentelystä ja jatkosta oikeudenmukainen korvaus, helpompaa jos tästä sovitaan jo etukäteen.

Jokaiselle osapuolelle oma allekirjoitettu dokumentti.

Osakassopimusta voi aina muuttaa niin kauan kuin kaikki osakkaat ovat samaa mieltä!



Asiantuntijamme löytää osoitteesta

www.wikligroup.fi

suvi.rajala@wikli.fi