

Omistajanvaihdosverstas on avoin valmennus kaikille maatalan omistajanvaihdoksesta kiinnostuneille. Voit osallistua koko valmennukseen tai valita itsellesi sopivimmat koulutukset

Kevät 2025

| 1. Valmistautuminen ja mindset | Aikataulu | Aihe | Sisältö | Toteutustapa |
|--------------------------------|--|---|--|--------------|
| | Helmikuu 2025 | Tilan omistajanvaihdos ja jatkuvuus | Ketkä ovat jatkajia? Jatkajien ja luopujien toiveet? Puolisoiden ja sisarusten huomiointi Keskustelun merkitys ja opettelu | Podcast |
| | Helmikuu 2025 torstai 20.2 (vko 8) klo 10–14 Kannus | Omistajanvaihdoksen edellytykset Omistajanvaihdosprosessin aikataulu kunkin tilan omassa prosessissa | Mitä tilan omistajanvaihdoksen tekeminen vaatii Yrittäjäominaisuuksien kartoitus, yrittäjäyyskasvatus Prosessin aikataulu <ul style="list-style-type: none"> • mitä hoidetaan milloin • aikataulu vuositasolla & kuukausitasolla • keitä prosessi koskee • ketä mukana, milloin ja kuinka kauan • perheen tarpeet | Työpaja |
| | Helmikuu 2025 tiistai 25.2 (vko 9) klo 12–14 | Nykytilan arviointi/strategia | Tilan strategia, miksi se on tärkeä? Strategian merkitys omistajanvaihdostilanteissa | Webinaari |
| | Maaliskuu 2025 torstai 13.3 (vko 11) klo 10–14 Kannus | Nykytilan arviointi/strategia | Yrityksen swot-analyysi, tilan strategian ja vision rakentaminen <ul style="list-style-type: none"> • miten omistajanvaihdos kytketään strategiaan Strategiakartta +jatkajien toiveet | Työpaja |
| | Maaliskuu 2025 maanantai 17.3 (vko 12) klo 10-12 | Maatalan yritysmuodon valinta | Yksityinen elinkeinoharjoittaja, MTY, Oy ja yritysmuotojen erot | Webinaari |

| | | | | |
|--|---|--------------------------------------|--|-----------|
| | Maaliskuu 2025 tiistai 25.3. (vko 13) klo 12-14 | Omistajanvaihdoksen toteutustavat | Lahjoitus, vuokraus yms. Kauppahinnan määrittely Työvälineet ja aikataulut | Webinaari |
|--|---|--------------------------------------|--|-----------|

| 2.Omistajanvaihdosprosessi | Aikataulu | Aihe | Sisältö | Toteutustapa |
|----------------------------|--|--|---|--------------------------------------|
| | Huhtikuu 2025 torstai 3.4 (vko 14) | Rahoitusvaihtoehdot ja tilan käyvän arvon määrittäminen | Info rahoituksesta ja aloitustuista ja käyvän arvon määrittämisestä Arvonmäärityksen työkalut | webinaari |
| | Huhtikuu 2025 Vain pilottiryhmälle | Maksuvalmiuslaskelmien analysointi pilottituloille | Maksuvalmiuslaskelmien läpikäynti ja herkkyysanalyysit asiantuntijan kanssa <ul style="list-style-type: none"> Maksuvalmiuslaskelmat mahdollisuus teettää neuvo-rahalla ProAgrian talousasiantuntijalla | pilottiryhmän kanssa sovittavissa |
| | Huhtikuu 2025 Vain pilottiryhmälle | Arvonmääritysten analysointi pilottituloille | Arvonmäärityslaskelmien (käypä arvo ja tuottoarvo) läpikäynti asiantuntijan kanssa <ul style="list-style-type: none"> Käyvän arvon ja tuottoarvon määrittäminen mahdollisuus teettää neuvo-rahalla ProAgrian talousasiantuntijalla | pilottiryhmän kanssa sovittavissa |
| | Huhtikuu 2025 keskiviikko 16.4 (vko 16) klo 10-14 Kannus | Strategian vuosisuunnittelu ja tilalla seurattavat mittarit | Strategian vuosisuunnittelu ja tilalla seurattavat mittarit | Työpaja |
| | Huhtikuu 2025 vko 18 | Verotus omistajanvaihdostilanteissa | Varojen arvostaminen Tuloverotus Luovutusvoittoverotus Lahjaverotus | Webinaari |
| | Toukokuu 2025 vko 19 | Liiketoimintasuunnitelma | Liiketoimintasuunnitelman laatiminen Pilottiryhmälle sovittavissa sparrausta liiketoimintasuunnitelman tekemiseen | Webinaari |
| | Kesäkuu 2025 | Eläköitymisvaihtoehdot | | webinaari |

SYKSY 2025

| 3. Haltuunotto | Aikataulu | Aihe | Sisältö | Toteutustapa |
|----------------|------------|---|---|---|
| | Syksy 2025 | Oman tilan johtaminen | Johtamisen työkalut mm. budjetointi | Työpaja Yritysvierailu |
| | Syksy 2025 | Paperit, ilmoitukset ja sopimukset, sähköiset työvälineet | Sopimukset ja ilmoitukset Mitä ilmoituksia ja milloin omistajanvaihdoksessa tulee tehdä? Ohjelmistot ja maksuliikenne | Webinaari |
| | Syksy 2025 | Vertaistuki | Vertaistuki ja verkostoituminen | Podcast Verkostoitumis- tapahtuma |
| | Syksy 2025 | Tuotannon johtaminen | Tuotannon tunnusluvut ja niihin vaikuttavat tekijät | Yritysvierailu |
| | Syksy 2025 | Perhejuridiset seikat | Avioehto, testamentti ja edunvalvontavaltuus Yhtymä- ja yhtiösopimukset | Webinaari |
| | Syksy 2025 | Pelissäännöt | Roolit tilalla (vanhemmat, sisarukset) Asumisjärjestelyt | Podcast |
| | Syksy 2025 | Oman työn johtaminen | Omien työtapojen rakentaminen, työn tehokkuus, LEAN Perheen johtaminen työyhteisönä Henkilöstöjohtaminen | Työpaja Yritysvierailu |
| | Syksy 2025 | Työterveys Vakuuttaminen Pehmeät arvot | Työterveyden tarjoamat palvelut Luopujien työterveyshuolto Yrittäjän vakuutukset Parisuhde ja vertaistuki | Työpaja |

KEVÄT 2026

| 4. Jälkityöt | Aikataulu | Aihe | Sisältö | Toteutustapa |
|--------------|----------------|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| | alkuvuosi 2026 | Tilan vuosikello | Tilan vuosikellon rakentaminen | Työpaja |
| | alkuvuosi 2026 | Varautuminen | Tilan varautumissuunnitelma | Podcast Tietopaketti |
| | alkuvuosi 2026 | Yrittäjän jaksaminen | | Yhteistä toimintaa |
| | alkuvuosi 2026 | Liiketoiminnan kehittäminen | Strategian uudelleen tarkastelu | Työpaja |

VALINNAINEN SISÄLTÖ

| | Aikataulu | Aihe | Sisältö | Toteutustapa |
|------------------------|------------|------------------------------------|---|--------------|
| VALINNAINEN SISÄLTÖ | Syksy 2025 | SPV yhtiömuotoisessa maatilassa | Oy-muotoisen maatilan spv:n erityiskysymykset | Webinaari |
| | Syksy 2025 | Tilan jatkaminen | Yrittäjät, jotka haluaisivat tulla alalle, mutta joilla ei ole kotitilaa Tilat, joilla ei ole jatkajaa, mutta haluaisivat, että tilanpito jatkuu | Webinaari |