

The background of the slide is a solid teal color. In the upper left, there are two white clouds of different sizes. In the upper right, there are two more white clouds. In the lower left, there is a dark grey bench with an orange seat, and next to it is a stylized tree with a dark grey trunk and a pink, rounded canopy. A small dark grey bird is flying above the bench. In the lower right, there are two more stylized trees with dark grey trunks and pink, rounded canopies.

OMISTAJANVAIHDOS

Kuntaan toimitettavat lomakkeet

Maaseutuyksikkö KaseKa

Jukka Hautamäki

Koko tilan hallinnan siirto

Maatilan hallinta voi muuttua usealla eri tavalla

- ❑ maatilalla tehdään **sukupolvenvaihdos**
- ❑ **osa** maatilasta tai koko maatila myydään tai vuokrataan
- ❑ maatilalle **tulee uusia omistajia** edellisten omistajien lisäksi tai
- ❑ maatilalla **muutetaan yritysmuotoa** esimerkiksi luonnollisten henkilöiden harjoittamasta maataloustoiminnasta osakeyhtiömuotoiseksi.

Koko tilan hallinnan siirto = maatilan kaikki eläimet ja viljelymaat myydään tai vuokrataan yhdelle uudelle haltijalle.

Yleisimmät syyt > maatilan myyminen uudelle haltijalle ja sukupolvenvaihdos.

Hallinnan muutoksen ajankohta vaikuttaa kenelle tuet maksetaan

- ☐ Maataloustukien näkökulmasta muutos kannattaa toteuttaa **alkuvuonna ennen tukihakujen alkamista.**
 - ☐ hakemuksilla jo hakuvaiheessa oikea hakija ja oikeat tiedot
- ☐ Jos tehdään tukihaun jälkeen > tehtävä **viimeistään 31.8.**, jos haluat että tuet maksetaan maatilán uudelle haltijalle.
 - ☐ määräaika (31.8.) ei koske kansallisia kotieläintukia. Niiden hakemusta ei voi siirtää maatilán uudelle haltijalle, jos edelliselle haltijalle on maksettu **kuluvana vuonna** kyseisten tukien ennakkoa
 - ☐ myös tuen loppuosa maksetaan alkuperäiselle hakijalle, vaikka maatilalla olisi tehty koko tilán hallinnan siirto.

Koko tilan hallinnan siirto 31.8. jälkeen

- ☐ Jos tilan hallinta muuttuu 31.8. jälkeen, tuet maksetaan tukivuodelta **sille, joka on tukea hakenut.**

Vaikuttaako hallinnan siirto tilan valvontoihin tai valvonnasta tulleisiin seuraamuksiin?

- ☐ Jos tila on valittu valvontaan, valvonta tehdään aina normaalisti, vaikka tilalle olisi tehty hallinnansiirto.
- ☐ mahdolliset seuraamukset valvontavuoden tukiin koskevat sitä tuenhakijaa, jolle tuki kyseisenä vuonna maksetaan.

Seuraamuksista vastaa

- jatkaja, jos koko tilan hallinnan siirto on tehty ennen 31.8.
- luopuja, jos koko tilan hallinnan siirto on tehty 1.9. jälkeen.

Tukiedellytyksien on täytyttävä

- ☐ Tukiehtojen täytyttävä keskeytyksettä koko tukivuoden. Jatkajan kannattaa perua haetut tuet, jos tiedät, että luopuja ei ole täyttänyt kaikkia tuen ehtoja.
 - ☐ Mahdolliset seuraamukset valvontavuoden tukiin koskevat sitä tuenhakijaa, jolle tuki kyseisenä vuonna maksetaan.
- ☐ Et voi perua tukia enää sen jälkeen, kun valvonnasta on ilmoitettu tai tukea koskeva perumisen määräaika on päättynyt.

Sitoumukset ja sopimukset

□ Tässä yhteydessä sitoumuksilla ja sopimuksilla tarkoitetaan;

- ympäristösitoumusta
- luonnonmukaisen tuotannon sitoumusta
- eläinten hyvinvointikorvauksen sitoumusta
- ympäristösopimuksia

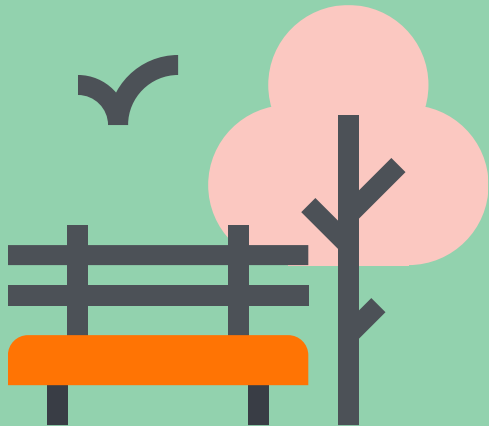
□ Varmista, että siirron osapuolet täyttävät siirrettävän sitoumuksen tai sopimuksen antamiselle asetetut edellytykset, jotta siirrettävä sitoumus ja sopimus tai sen osa pysyy voimassa.

- Esimerkiksi luonnonmukaisen tuotannon koulutusvaatimus on täytettävä sitoumusten siirtohetkellä.
- Siirrä **pinta-alaperusteiset sitoumukset ja sopimukset lomakkeella 160 ja eläinten hyvinvointikorvauksen sitoumus lomakkeella 473.**

Nuorten viljelijöiden tuet

- ❑ Koko tilan hallinnan siirrossa jatkaja on oikeutettu hakemaan EU-rahoitteista **nuoren viljelijän tulotukea ja kansallista nuorten viljelijöiden tukea**, vaikka luopuja ei olisi ollut oikeutettu tukeen.
 - Uusille tuenhakijoille ammattitaitovaatimus
- ❑ Jatkajan tulee täyttää kaikki tuen ehdot saadakseen tukea, muun muassa ammattitaitovaatimus tulee täyttyä 31.8. mennessä.

Muistilistat



Jatkajan muistilista 1/2

Kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselle **15 työpäivän kuluessa** hallinnan siirrosta

- Ilmoita koko tilan hallinnan siirrosta lomakkeella **156**.



Luopujan ja jatkajan on allekirjoitettava lomake.

- Palauta **tarvittaessa** seuraavat lomakkeet

456, jos perustat **kokonaan uuden** maatilan.

101D, jos maatilan **osallisiin tulee muutoksia**

101A, jos **muutat maatilan perustietoja**.

457, jos maatilan **asiointioikeuksiin tulee muutoksia**.

Jatkajan muistilista 2/2

- Palauta lomake **160**, jos luopujan ympäristösitoumus siirretään jatkajalle.
 - myös ELY-keskukseen, jos luopujan ympäristösopimus tai luomusitoumus siirretään jatkajalle.
 - Jos sinulla on jo ennestään voimassa oleva ympäristö- tai luomusitoumus, lomaketta ei tarvitse palauttaa.
- Palauta lomake **473**, jos luopujan eläinten hyvinvointikorvauksen sitoumus siirretään jatkajalle.
- (Palauta lomake **282**), hakemus Vipussa, jos haluat osallistua maidon tuotantotukijärjestelmään.
- Palauta lomake **F** , rehualan alkutuotannon toimija, rekisteröinti
(rehun tuotanto, sekoittaminen tai rehun käyttö eläinten ruokintaan)

Luopujan muistilista 1/2

Kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselle 15 työpäivän kuluessa hallinnan siirrosta

- Ilmoita **koko tilan hallinnan siirrosta** lomakkeella **156**.
- Ilmoita lomakkeella **474** ympäristösitoumuksesta, luomusitoumuksesta ja ympäristösopimuksesta luopumisesta, jos sitoumusta tai sopimusta ei ole siirretty jatkajalle lomakkeella **160**.
 - Palauta lomake **474** ELY-keskukseen, jos luovut luomusitoumuksesta tai ympäristösopimuksesta.
- Ilmoita lomakkeella **473** eläinten hyvinvointikorvauksen sitoumuksesta luopumisesta tai sitoumuksen siirrosta jatkajalle.

Luopujan muistilista 2/2

- Ilmoita **eläintenpidon lopettamisesta**, jos tilalla ei jatketa eläinten pitoa.
- Jätä kirjallinen peruutus osallistumisesta meijerimaidon tuotantotuen järjestelmään. Peruutus on vapaamuotoinen, mutta siinä on oltava päivämäärä, jolloin haluat peruutuksen tulevan voimaan.
- Ilmoita asiointioikeuksien lopettamisesta/muokkaamisesta lomakkeella **457**.

Huomioitavaa

- Lomakkeet tehdään yhteistyössä kunnan kanssa
- ”Kompastuskivet”
 - Y-tunnuksen saamisessa voi kestää aikaa
 - Tilinumeron kanssa tarkkuutta
 - Osakeyhtiöissä osakasluettelo usein puuttuu liitteistä
- Muutoksille ajankohtana vuodenvaihde paras tukihakemusten kannalta
- Mitä spesiaalia eläintilalla verrattuna kasvinviljelytilaan?
 - Maidontuotantotukihakemus
 - Eläintenhyvinvointikorvaus => Jos ennakkoa maksettu, siirtoa ei voi tehdä
 - Pohjoinen kotieläintuki => Jos ennakkoa maksettu, siirtoa ei voi tehdä

Kiitos !